

Naše č. j.: MUSP 44949/2019  
Naše sp. zn.: 10216/2019 VYS/HEUR

Odbor: odbor výstavby  
Tel.: (+420) 583 388 111

Datum: 30.04.2019



## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Vikýřovice, IČO 00635898, Petrovská 168, 788 13 Vikýřovice,  
kterou zastupuje Zdeněk Vladyka, IČO 76532232, Na Honech I 5540, 760 05 Zlín 5

(dále jen "žadatel") podal dne 30.01.2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

chodníky, komunikace, zpevněné plochy, veřejné osvětlení a přípojka dešťové kanalizace  
ve Vikýřovicích

projekt pod názvem:

**"KOMUNIKACE - UL. ZÁMECKÁ A PARKOVACÍ MÍSTA - UL. PETROVSKÁ, VIKÝŘOVICE"**

na pozemcích parc. č. 1143/1, 1172/1, 1892/2, 1899, 1902/1, 1904/1, 1910/1, 1910/2 v katastrálním území Vikýřovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

- Účelem stavby je řešení oprav stávajících příjezdů k rodinným domům a do areálového dvora prodejny potravin. Před obchodem potravin vzniknou nové parkovací stání a bude nově řešen systém pěších tras. Zámecký park bude s obchodem propojen zpevněnými plochami. U budovy čekárny ČD a obchodu se smíšeným zbožím dojde k zpevněné plochy vč. nového chodníku pro pěší.
- Soubor staveb bude umístěn na pozemcích p. č. 1902/1, 1892/2, 1910/1, 1910/2, 1143/1, 1904/1, 1172/1, 1899 v k.ú. Vikýřovice v souladu s výkresem "Koordinační situační výkres" ozn.: "C. 3" v měřítku 1:250 autorizovaný Zdeňkem Vladykou, autorizovaným technikem pro dopravní stavby ČKAIT 1302276.
- Dopravní napojení je řešeno na ulici Petrovskou po silnici III/44636 a na místní komunikaci na ul. Zámecké (stávající sjezd).
- SO 101 - Zpevněné plochy:
  - Plocha před obchodem se smíšeným zbožím sloužící pro zásobování obchodu se smíšeným zbožím a pro občasné odstavení vozidla. Její povrch bude tvořit betonová zatravněvací dlažba 200x200x80mm. Ohraničení plochy bude tvořit silniční obrubník BO 15/25 (150/250/1000mm) převýšený 100mm. Obruba bude osazena v betonovém loži - zavlhlý beton min. C12/15 s boční betonovou opěrou. Dešťové vody ze zpevněné plochy budou odvodněny vsakem - polopropustný systém - zatravněvací dlaždice, nebo podélným a příčným sklonem na stávající komunikaci - odvod vody do stávajících uličních vpustí.
  - Plocha u brány dvora areálu obchodu potravin nacházející se u brány dvora areálu obchodu potravin. Jsou v ní umístěny dva rozvaděče elektro v pilířích. Pro lepší přístup k rozvaděčům, bude plocha zpevněna. Její povrch bude tvořit betonová zatravněvací dlažba

200x200x80mm. Ohraničení plochy bude tvořit nájezdový obrubník BO 15/15 (150/150/1000mm) převýšený 20mm a betonový obrubník BO 10/25 (100x150x1000mm) převýšený 60mm. Obruba bude osazena v betonovém loži - zavlhlý beton min. C12/15 s boční betonovou opěrou. Dešťové vody ze zpevněné plochy budou odvodněny **vsakem** - polopropustný systém - zatravnovací dlaždice, nebo podélným a příčným sklonem na navrženou příjezdovou komunikaci - odvod vody liniovým žlabem.

- **SO 102 - Chodník pro pěší**
- Chodníky pro pěší - s vyloučeným pojezdem silniční dopravy budou provedeny z betonové dlažby 200x100x60mm s jednostranným příčným sklonem 2%. Jsou navrženy v šířkách 1,50m, 1,65m, 1,70m a 2,0m. Ohraničení je provedeno ze strany terénních úprav pomocí betonového obrubníku BO 10/25 (100/250/1000mm) s převýšením 60mm - vodící linie pro slabozraké a nevidomé. Ze strany komunikace a příjezdů, silničním obrubníkem BO 15/25 (150/250/1000mm) s převýšením 100mm.
- Chodník pro pěší - s občasným pojezdem bude proveden z betonové dlažby 200x100x80mm s jednostranným příčným sklonem 2%. Jeho délka je 18,92m a spojuje ulici Zámeckou s prostorem u obchodu potravin. Je navržen v šířce 2,0m. Ohraničení je provedeno pomocí betonového obrubníku 10/25 (100/250/1000mm) z jedné strany převýšeného 60mm - vodící linie pro slabozraké a nevidomé a z druhé zapuštěného - odtok vody na terén.
- Sjezdy k nemovitostem jsou navrženy z betonové dlažby tl. 80mm (200x100x80mm) šedé barvy. Šířka sjezdů je 4,0m (vjezd do parku) a 6,0m (příjezd na zpevněnou plochu u obchodu se smíšeným zbožím).
- Přeložka stožárů veřejného osvětlení:
- V souvislosti s novým chodníkem a parkovištěm, budou přeloženy dva stávající osvětlovací stožár VO. Tyto stožáry budou odsunuty do zeleného pásu a na novou zpevněnou chodníkovou plochu. Položení zemních rozvodů k překládaným stožárům VO, bude provedeno kabelem AYKY-J 4x16, uloženém v celé délce v chrániče Kopoflex 63. Společně s kabelem bude na dně výkopu položen zemnicí vodič FeZn 10.
- **SO 103 - Parkoviště řeší umístění 7 kolmých stání vč. jednoho vyhrazeného pro imobilní osoby.** Rozměr imobilního stání je 5,0m x 3,50m. Rozměr jednoho kolmého parkovacího stání je 2,75 x 5,0m. Parkovací stání budou provedena z betonové zatravnovací dlažby. Parkovací stání je od komunikace odděleno 1,85m širokým pásem pro dodržení rozhledových poměrů. Dešťové vody z parkoviště budou odvodněny **vsakem** - polopropustný systém - zatravnovací dlaždice.
- **SO 104 - Příjezdy**
  - Příjezd k rodinným domům z ulice Zámecká bude řešen jednopruhovou obousměrnou slepou místní komunikací v šíři 4,5m. Komunikace má délku 32,14m, jednostranný příčný sklon 2% a její povrch bude tvořit betonová dlažba 200x100x80mm. Ve stejné šířce je také koncipován výjezd od rodinných domů. Toto napojení bude rovněž sloužit jako silniční obratiště s velikostí pro vozidla technických služeb a hasičů. Odvodnění je navrženo vyspádováním na stávající ozeleněný terén.
  - Příjezd k rodinnému domu z ulice Petrovská bude opraven a zpevněn. Bude proveden z betonové dlažby 200x100x80mm v délce 29,69m a v šířce 3,0m. Dešťové vody budou odvodněny podélným a příčným sklonem na zatravněný terén.
  - Příjezd do areálového dvora obchodu potravin má délku 16,35m a jednostranný příčný sklon 2,5%. Povrch bude tvořit asfaltobeton v kompletní konstrukci. Příjezd bude odvodněn podélným a příčným sklonem do liniového žlabu šířky 300mm s litinovým roštem. Žlab bude napojen pomocí přípojky dešťové kanalizace DN 200 - PVC délky 5m do vsakovací šachty DN600, která bude umístěná 1m od hranice s pozemkem p.č.1114 v k.ú. Víkřovice.

Odbor výstavby Městského úřadu Šumperk, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona

zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

### 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby Městského úřadu Šumperk, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 12:00, 12:45 - 17:00, v ostatní dny po dohodě).

#### Vymezení účastníků řízení:

Vymezení účastníků řízení dle §85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona v platném znění:

**Žadatel o vydání územního rozhodnutí**, je automaticky vždy účastníkem územního řízení (Územní řízení je řízením návrhovým, tzn. zahajovaným na žádost).

**Žadatel:** Obec Vikýřovice, Petrovská 168, 788 13 Vikýřovice

Vymezení účastníků řízení dle §85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona v platném znění:

Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn **má vždy** postavení účastníka územního řízení bez jakékoliv další specifikace projednávaného záměru.

*Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:*

Obec Vikýřovice, Petrovská 168, 788 13 Vikýřovice

Vymezení účastníků řízení dle §85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona v platném znění:

*Účastníkem územního řízení je **vlastník pozemku nebo stavby, na němž má být požadovaný záměr realizován**, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má věcné právo k tomuto pozemku.*

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, musí být již z principu účastníkem územního řízení, protože navrženým stavebním záměrem je přímo dotčeno jeho **vlastnické právo** k pozemku nebo stavbě. Přímo dotčen může být i ten, kdo má **jiné věcné právo** k tomuto pozemku nebo stavbě (**věcné právo jehož předmětem je hmotná věc a jiné věcné právo jehož předmětem je věcné břemeno, zástavní právo, podzástavní právo, právo zadržovací a předkupní právo, které je smluvními stranami zapsáno do katastru nemovitostí**).

Vlastníci dotčených pozemků, na kterých má být stavba umístěná:

Olomoucký kraj, právo hospodaření-Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc 9

Svazek obcí údolí Desné, Šumperská 775, 788 14 Rapotín  
Lenka Vysloužilová, nar. 09.09.1982, Jesenická 178, 788 14 Rapotín

Jiná věcná práva:

Helena Gajová, nar. 15.11.1932, Petrovská 118, 788 13 Vikýřovice  
Stanislav Kessl, nar. 25.08.1959, Petrovská 486, 788 13 Vikýřovice  
Jitka Kesslová, nar. 03.04.1962, Petrovská 486, 788 13 Vikýřovice  
Jiří Křesina, nar. 17.04.1934, Petrovská 132, 788 13 Vikýřovice  
Jiří Křesina, nar. 03.05.1959, Petrovská 672, 788 13 Vikýřovice

Růžena Křesinová, nar. 29.07.1933, Petrovská 132, 788 13 Vikýřovice  
Stanislav Křesina, nar. 16.08.1961, Petrovská 180, 788 13 Vikýřovice  
Marie Cikrytová, nar. 03.11.1946, Rapotín 546, 788 14 Rapotín  
Zdeněk Vénos, nar. 18.11.1961, Petrovská 484, 788 13 Vikýřovice

Růžena Vénosová, nar. 26.03.1964, Petrovská 484, 788 13 Vikýřovice  
Stanislav Bílek, nar. 02.07.1962, Petrovská 26, 788 13 Vikýřovice  
Milan Rotter, nar. 20.04.1962, Petrovská 504, 788 13 Vikýřovice  
Alžběta Bischofová, nar. 23.09.1933, Petrovská 116, 788 13 Vikýřovice  
Ladislav Podhorný, nar. 26.09.1954, Polní 549, 788 13 Vikýřovice  
Milena Křížková, nar. 14.04.1969, Petrovská 2, 788 13 Vikýřovice  
Viktor Vojtko, nar. 01.02.1943, Petrovská 160, 788 13 Vikýřovice  
Božena Vojtková, nar. 06.12.1944, Petrovská 160, 788 13 Vikýřovice  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

Majitelé nebo správci dotčených sítí:

AQUA, a.s., Závěrka 285/6, 169 00 Praha 69  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2  
GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno 2  
SART-stavby a rekonstrukce a.s., Uničovská 2944/1b, 787 01 Šumperk 1  
Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk 1

Vymezení účastníků řízení dle §85 odst.2 písm. b) stavebního zákona v platném znění:

*Účastníkem územního řízení jsou také osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:*

Stavební úřad s ohledem na výše uvedené skutečnosti do okruhu účastníků řízení zahrnul tyto osoby:

Radmila Bémová, Jaroslav Krejčíř, Pavla Krejčířová, Daniela Munn, Anna Pekařová, Jiří Ruprecht, Jitka Sokolová, Jana Válková, Lenka Vysloužilová, Miroslav Ženčár, Svazek obcí údolí Desné, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Základní škola a Mateřská škola Vikýřovice, okres Šumperk, příspěvková organizace

## Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Po uplynutí lhůty pro podání námitek a závazných stanovisek budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí a to dne 7.6.2019. Účastníci mají podle § 36 odst. 3 správního řádu právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Nahlédnout do spisu, seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim mohou účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu u odboru výstavby Městského úřadu Šumperk u pověřené úřední osoby ve lhůtě do 5 kalendářních dnů a to od 10.6.2019 do 14.6.2019.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního

právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Helena Urbanová  
referent oddělení územního rozhodování

**Obdrží:**

navrhovatelé (dodejky)  
Zdeněk Vladyka, Na Honech I č.p. 5540, 760 05 Zlín 5

ostatní hlavní účastníci (dodejky)  
Stanislav Bílek, Petrovská č.p. 26, 788 13 Vikýřovice  
Alžběta Bischofová, Petrovská č.p. 116, 788 13 Vikýřovice  
Marie Cikrytová, Rapotín č.p. 546, 788 14 Rapotín  
Helena Gajová, Petrovská č.p. 118, 788 13 Vikýřovice  
Stanislav Kessler, Petrovská č.p. 486, 788 13 Vikýřovice  
Jitka Kesslerová, Petrovská č.p. 486, 788 13 Vikýřovice  
Jiří Křesina, Petrovská č.p. 132, 788 13 Vikýřovice  
Jiří Křesina, Petrovská č.p. 672, 788 13 Vikýřovice  
Stanislav Křesina, Petrovská č.p. 180, 788 13 Vikýřovice  
Růžena Křesinová, Petrovská č.p. 132, 788 13 Vikýřovice  
Milena Křížková, Petrovská č.p. 2, 788 13 Vikýřovice  
Ladislav Podhorný, Polní č.p. 549, 788 13 Vikýřovice  
Milan Rotter, Petrovská č.p. 504, 788 13 Vikýřovice  
Zdeněk Vénos, Petrovská č.p. 484, 788 13 Vikýřovice  
Růžena Vénosová, Petrovská č.p. 484, 788 13 Vikýřovice  
Viktor Vojtko, Petrovská č.p. 160, 788 13 Vikýřovice  
Božena Vojtková, Petrovská č.p. 160, 788 13 Vikýřovice  
Lenka Vysloužilová, Jesenická č.p. 178, 788 14 Rapotín  
AQUA, a.s., IDDS: 2ufcu7p  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6  
SART-stavby a rekonstrukce a.s., IDDS: fe5f7j9  
Správa silnic Ol. kraje, p.o., IDDS: ur4k8nn  
Svazek obcí údolí Desné, IDDS: cxn7ke4  
Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., IDDS: e2uvpqj

vedlejší účastníci (dodejky)  
Městský úřad Šumperk, + **úřední deska na 15 dní**, nám. Míru č.p. 364/1, 787 01 Šumperk 1  
Obecní úřad Vikýřovice, + **úřední deska na 15 dní**, Petrovská č.p. 168, 788 13 Vikýřovice

dotčené správní orgány  
Drážní úřad Olomouc, IDDS: 5mjaatd  
HZS OK Olomouc, pro ÚO Šumperk, IDDS: ufiaa6d  
KHS OK Olomouc, pro ÚP Šumperk, IDDS: 7zyai4b  
MěÚ DOP Šumperk, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1  
MěÚ RÚI Šumperk - orgán ÚP, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1  
MěÚ ŽPR Šumperk, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1  
Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjaavk  
Obecní úřad Vikýřovice, Petrovská č.p. 168, 788 13 Vikýřovice  
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, územní odbor Šumperk, dopravní inspektorát, IDDS: 6jwhpv6  
archiv